

# Aanvraagformulier execution only hypotheek doorstromer (koop volgende woning)

Aanvrager		Mede-aanvrager	
<input type="checkbox"/> heer	<input type="checkbox"/> mevrouw	<input type="checkbox"/> heer	<input type="checkbox"/> mevrouw
Voorletter(s)		Voorletter(s)	
Voornaam		Voornaam	
Achternaam		Achternaam	
Geboortedatum		Geboortedatum	
Adres		Adres	
Postcode		Postcode	
Woonplaats		Woonplaats	
Telefoon		Telefoon	
E-mail		E-mail	

Burgerlijke staat aanvrager	Nationaliteit	Burgerlijke staat mede-aanvrager	Nationaliteit
<input type="checkbox"/> Alleenstaand	<input type="checkbox"/> Nederlandse	<input type="checkbox"/> Alleenstaand	<input type="checkbox"/> Nederlandse
<input type="checkbox"/> Samenwonend	<input type="checkbox"/> Europese Unie <input type="checkbox"/> Anders	<input type="checkbox"/> Samenwonend	<input type="checkbox"/> Europese Unie <input type="checkbox"/> Anders
<input type="checkbox"/> Getrouwd/ geregistreerd partnerschap <input type="checkbox"/> Volledige gemeenschap van goederen <input type="checkbox"/> Beperkte gemeenschap van goederen* <input type="checkbox"/> Op voorwaarden (via de notaris) <small>*automatisch sinds 2018</small>		<input type="checkbox"/> Getrouwd/ geregistreerd partnerschap <input type="checkbox"/> Volledige gemeenschap van goederen <input type="checkbox"/> Beperkte gemeenschap van goederen* <input type="checkbox"/> Op voorwaarden (via de notaris) <small>*automatisch sinds 2018</small>	
<input type="checkbox"/> Gehuwd geweest		<input type="checkbox"/> Gehuwd geweest	
<input type="checkbox"/> Weduwe/weduwnaar		<input type="checkbox"/> Weduwe/weduwnaar	

Voor een doorstromer is een execution only hypotheek in meerdere situaties mogelijk. Welke situatie is van toepassing?

- Ik woon in mijn eerste eigen woning. Ik ga alleen een andere woning kopen
- Ik woon met mijn partner in onze eerste eigen woning. Wij kopen samen een volgende woning kopen
- Ik heb één eigen woning (gehad). Mijn partner heeft nog nooit een eigen woning gehad. Wij kopen samen een eigen woning
- Ik heb nog nooit een eigen woning gehad. Mijn partner heeft één eigen woning (gehad). Wij kopen samen een ander woning.
- Anders, namelijk:

Opmerking:

Financiële gegevens aanvrager		Financiële gegevens mede-aanvrager	
<input type="checkbox"/> Vast dienstverband	<input type="checkbox"/> Tijdelijk dienstverband	<input type="checkbox"/> Vast dienstverband	<input type="checkbox"/> Tijdelijk dienstverband
<input type="checkbox"/> Zelfstandig ondernemer	<input type="checkbox"/> DGA	<input type="checkbox"/> Zelfstandig ondernemer	<input type="checkbox"/> DGA
<input type="checkbox"/> AOW/ VUT/ Pensioen	<input type="checkbox"/> Ik ontvang partneralimentatie	<input type="checkbox"/> AOW/ VUT/ Pensioen	<input type="checkbox"/> Ontvangt partneralimentatie
<input type="checkbox"/> WIA met IVA-uitkering	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> WIA met IVA-uitkering	<input type="checkbox"/>

Financiële verplichtingen aanvrager	Financiële verplichtingen mede-aanvrager
<input type="checkbox"/> Ik heb een lening, kredietlimiet* of een andere lening	<input type="checkbox"/> ik heb een lening, kredietlimiet* of een andere lening
<input type="checkbox"/> Ik heb een Private lease	<input type="checkbox"/> ik heb een Private lease
<input type="checkbox"/> Ik heb een studieschuld	<input type="checkbox"/> ik heb een studieschuld
<input type="checkbox"/> Ik betaal partneralimentatie	<input type="checkbox"/> ik partneralimentatie
<input type="checkbox"/> Ik heb andere financiële verplichtingen	<input type="checkbox"/> ik heb andere financiële verplichtingen

\*Roodstaan, verzendhuiskrediet, creditcard met limiet

Nieuwe woning		
Koopsom	€	Overdrachtsbelasting: <input type="checkbox"/> 2% <input type="checkbox"/> 0% (startersvrijstelling)
Eigen bewoning	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee	
Verbouwing	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee	Overige kosten €
Verbouwingskosten	€	Opmerking:
Bijzonderheden		
<input type="checkbox"/> Er wordt ook een SVN starterslening aangevraagd.		
<input type="checkbox"/> De woning heeft een erfpacht- of kortingsconstructie (Slimmerkopen, Koopgarant, Kopen met korting, Kopen naar Wens, Ibb, Koopgoedkoop, Koperskorting etc.)		
<input type="checkbox"/> De woning heeft naast de woonbestemming nog een agrarische- of bedrijfsbestemming.		

Huidige woning		
Geschatte verkoopprijs	€	<input type="checkbox"/> Is verkocht <input type="checkbox"/> staat te koop <input type="checkbox"/> wordt te koop gezet
Verbouwing	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> wordt niet verkocht
Verbouwingskosten	€	Overige kosten €
Eigen middelen (eigen middelen zijn middelen waar je zelf vrij over kunt beschikken zoals eigen geld, spaargeld of een schenking).		
Hoeveel eigen middelen heb je/ hebben jullie?	€	
Hoeveel eigen middelen wil je inleggen?	€	

Huidige hypotheek		
Rust er een hypotheek op de woning?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee	Opmerking:
Bij welke geldverstrekker?		
Wil je gebruik maken van de meeneemregeling?	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, ik wil mijn hypotheekrente meeverhuizen	
Bijzonderheden hypotheek		
<input type="checkbox"/> Er rust een SVN starterslening op deze woning		
<input type="checkbox"/> Er rust een familielening op deze woning		

## Gewenste hypotheek

Gewenst hypotheekbedrag: €		<input type="checkbox"/> met NHG		<input type="checkbox"/> geen NHG (Nationale Hypotheek Garantie)	
Geldverstrekker	<input type="checkbox"/> ABN Amro	<input type="checkbox"/> Aegon	<input type="checkbox"/> Allianz	<input type="checkbox"/> Argenta	<input type="checkbox"/> ASR
	<input type="checkbox"/> Bijbouwe	<input type="checkbox"/> Centraal Beheer	<input type="checkbox"/> ING	<input type="checkbox"/> Merius	<input type="checkbox"/> Munt
	<input type="checkbox"/> Nationale Nederl.	<input type="checkbox"/> Rabobank	<input type="checkbox"/> Syntrus Achmea	<input type="checkbox"/> Tulp	<input type="checkbox"/> Woonfonds
	<input type="checkbox"/> Andere geldverstrekker, namelijk:				

### Een hypotheek mag je splitsen in meerdere leningdelen.

Leningdeel 1					
Bedrag	€	Hypotheekvorm:	<input type="checkbox"/> Annuïteiten	<input type="checkbox"/> Lineair	<input type="checkbox"/> Aflossingsvrij
Rentevast periode	<input type="checkbox"/> 10 jaar	<input type="checkbox"/> 15 jaar	<input type="checkbox"/> 20 jaar	<input type="checkbox"/> 30 jaar	<input type="checkbox"/> jaar
Looptijd hypotheek	<input type="checkbox"/> 30 jaar	<input type="checkbox"/> Anders, namelijk:      jaar en      maanden			

Leningdeel 2					
Bedrag	€	Hypotheekvorm:	<input type="checkbox"/> Annuïteiten	<input type="checkbox"/> Lineair	<input type="checkbox"/> Aflossingsvrij
Rentevast periode	<input type="checkbox"/> 10 jaar	<input type="checkbox"/> 15 jaar	<input type="checkbox"/> 20 jaar	<input type="checkbox"/> 30 jaar	<input type="checkbox"/> jaar
Looptijd hypotheek	<input type="checkbox"/> 30 jaar	<input type="checkbox"/> anders, namelijk:      jaar en      maanden			

Leningdeel 3					
Bedrag	€	Hypotheekvorm:	<input type="checkbox"/> Annuïteiten	<input type="checkbox"/> Lineair	<input type="checkbox"/> Aflossingsvrij
Rentevast periode	<input type="checkbox"/> 10 jaar	<input type="checkbox"/> 15 jaar	<input type="checkbox"/> 20 jaar	<input type="checkbox"/> 30 jaar	<input type="checkbox"/> jaar
Looptijd hypotheek	<input type="checkbox"/> 30 jaar	<input type="checkbox"/> Anders, namelijk:      jaar en      maanden			

Leningdeel 4					
Bedrag	€	Hypotheekvorm:	<input type="checkbox"/> Annuïteiten	<input type="checkbox"/> Lineair	<input type="checkbox"/> Aflossingsvrij
Rentevast periode	<input type="checkbox"/> 10 jaar	<input type="checkbox"/> 15 jaar	<input type="checkbox"/> 20 jaar	<input type="checkbox"/> 30 jaar	<input type="checkbox"/> jaar
Looptijd hypotheek	<input type="checkbox"/> 30 jaar	<input type="checkbox"/> Anders, namelijk:      jaar en      maanden			

## Overbruggingshypotheek

Wil je een overbruggingshypotheek afsluiten? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee	
Gewenst bedrag overbruggingshypotheek	€

## Notarisgegevens

Naam notaris	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Plaats notaris	
Verwachte passeerdatum	De datum waarop je als koper eigenaar wordt van de woning. Ook wel datum van levering genoemd.

Aanvullingen/ opmerkingen:

## Stappenplan

1. Na het invullen van dit formulier ontvang je een lijst met documenten die nodig zijn voor een hypotheek
2. De haalbaarheid van de hypotheekaanvraag wordt gratis getoetst
3. Je doet de (wettelijke verplichte) kennis- en ervaringstoets en ondertekent de opdrachtbevestiging
4. Je tekent het opdrachtformulier.
5. De gewenste hypotheek wordt aangevraagd

## Verzending

Je kunt dit formulier aan ons versturen als pdf of als foto met mobiele telefoon naar:

<b>Email:</b>	<a href="mailto:Info@hypotheekmakelaar.nl">Info@hypotheekmakelaar.nl</a>
<b>WhatsApp:</b>	06-44220030
<b>Uploaden in Findesk:</b>	Maak een wachtwoord aan
	niet per post

## Gewenste aanvullende diensten

- Bankgarantie
- Overlijdensrisicoverzekering
- Hypotheek Aflosverzekering
- Offerte schadepakket

### [Wat is de Hypotheek Aflosverzekering?](#)

De Hypotheek Aflos Verzekering lost een groot deel van jouw hypotheek af als je arbeidsongeschikt raakt. Hierdoor dalen de maandelijkse hypotheeklasten.