

## Tarieven juni 2024 hypotheekmakelaar.nl

Product	Vaste prijs
Hypotheekbemiddeling execution only starter	490
Hypotheekbemiddeling execution only oversluiten	690
Hypotheekbemiddeling execution only verhogen / tweede hypotheek	690
Hypotheekbemiddeling execution only doorstromer	690
Doorstromer bestaande hypotheek met lagere rente meenemen (toeslag meeneemregeling)	100
Bemiddeling overbruggingshypotheek bij doorstromer	100
Bent u betrokken bij een KvK inschrijving? Alleen mogelijk met: 'inkomensverklaring ondernemer' van Raadhuis/Zakelijk inkomen/Overviewz/Pentrax	
Bent u betrokken bij een KvK inschrijving, zonder inkomensverklaring toeslag per uur	100
Geldverstrekkers die zelf de cijfers van ondernemers beoordelen, meerwerk toeslag:	500
Bemiddeling expats, alleen mogelijk als je Nederlands begrijpt/spreekt met een tarief toeslag:	500
Bemiddeling kennismigrant, alleen als je Nederlands begrijpt/spreekt met een tarief toeslag:	500
Hypotheekbemiddeling nieuwbouwwoning in eigen beheer mogelijk met een tarief toeslag:	500
Speciale koopconstructies alleen met NHG zoals MVE, Koopgarant, toeslag:	100
Toeslag aanvraag op werkelijke lasten ipv annuitaire toets, meerprijs maatwerk per uur:	100
Afsluiten Overlijdens Risico Verzekering of woonlasten verzekering (execution only)	100
Aanvullende werkzaamheden op basis van uurdeclaratie mogelijk, prijs per uur is:	100

Verhuurhypotheek investeringshypotheek - echtscheiding: ontslag aansprakelijkheid/verwerving	
Bemiddeling execution only verhuurhypotheek	1490
Hypotheekbemiddeling i.v.m. relatiebeëindiging, niet mogelijk op basis van execution only	X

### Aanvullende diensten

Onderstaande diensten vallen niet onder de prijsstelling en kunnen door u bij De Hypotheekmakelaar.nl worden afgenomen. Deze diensten worden apart in rekening gebracht.

Aanvullend bijkomende kosten (of aanvullende diensten) bij een hypotheek	Vergoeding
Taxatierapport NWWI	575
Taxatierapport NWWI met daarin opgenomen verbouwing	615
Taxatierapport desktoptaxaties.nl	95
Familiebankconstructie, in combinatie met hypotheekaanvraag	400
Aanpassing uitgebracht renteaanbod	100
Aanvraag bij een extra geldverstrekker (tijdens bemiddelingstraject), meerprijs	400
Bankgarantie afgeven (tot 100.000 euro)	250

Hypotheek overige voorwaarden	
Bij annuleren na het tekenen van de opdracht maar voor uitbrengen renteaanbod wordt 2 uur in rekening gebracht.	
Bij annuleren na uitbrengen renteaanbod, volledig bedrag overeengekomen in opdrachtformulier	
Verzeker voordelig, via onze website verzekeringsspecialist.nl	
Voor al onze diensten gelden onze Algemene Voorwaarden 2024-6	
De prijzen in deze prijslijst zijn gebaseerd op betaling binnen 14 dagen na factuurdatum.	
Latere betaaloctie is mogelijk (meerprijs 100); dit kan gekozen worden in opdracht tot dienstverlening.	